



## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

### DISCIPLINARE

*Oggetto:* Trattativa Diretta mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip spa per l'**affidamento dei servizi professionali di progettazione ed esecuzione lavori relativi al "progetto di messa in sicurezza e consolidamento della Masseria Cippano in Otranto (LE)"** – CUP F35F21002870001 – CIG 9356757025.

#### Premesse

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., promossa dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le prov. di Brindisi e Lecce per l'affidamento dei servizi professionali di progettazione ed esecuzione lavori relativi al "*progetto di messa in sicurezza e consolidamento della Masseria Cippano in Otranto (LE)*".

L'affidamento è espletato nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normative in materia di appalti (D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.), nonché sulla base del presente Disciplinare.

#### **CODICE NUTS:**

LECCE - ITF45

#### **CPV:**

71250000-5

### **1. DOCUMENTAZIONE DI GARA, COMUNICAZIONI E RUP.**

#### **1.1 Documenti di gara**

La documentazione di gara comprende:

➤ **documentazione amministrativa e tecnica**

- 1) Disciplinare;
- 2) Modello A;
- 3) DGUE;
- 4) Autocertificazione antimafia;
- 5) Documento di indirizzo per la progettazione (DIP).

Detti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni che verranno assunte dall'Operatore economico con la presentazione dell'offerta.

#### **1.2 Comunicazioni**

La presente procedura, a norma dell'art. 58 del Codice dei Contratti Pubblici, viene gestita mediante il MEPA di Consip spa.





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

A norma dell'art. 29, co 1 e 2 del Codice dei Contratti, tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sono pubblicati sul profilo del committente all'indirizzo <http://sabap-le.beniculturali.it/> (home page) > amministrazione trasparente > bandi di gara e contratti > bandi di gara > gare in corso. Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice degli Appalti, l'Operatore economico è tenuto ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC ai fini delle comunicazioni di cui al predetto articolo. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46 lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori eventualmente indicati.

### **1.3 Responsabile Unico del procedimento**

Arch. Antonio Zunno.

## **2. FINANZIAMENTO**

D.M. 16/12/2021 recante "approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - Annualità 2021-2023". Progetto di messa in sicurezza e consolidamento della Masseria Cippano, sita nel Comune di Otranto (LE), di € 300.000,00 per l'anno 2021, € 200.000,00 per l'anno 2022 e € 200.000,00 per l'anno 2023, per un totale di € 700.000,00, per il triennio 2021-2023 - Cap. 8099/1.

## **3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Affidamento ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

## **4. OGGETTO DELL'APPALTO**

### **4.1. Luogo di esecuzione**

Masseria Cippano, sita nel Comune di Otranto (LE).

### **4.2. Descrizione sintetica dei servizi da effettuare**

### **Progettazione definitiva**

**QbII.01:** Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) D.P.R. 207/10);





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

- QbII.02:** Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) D.P.R. 207/10-art.28, D.P.R. 207/10);
- QbII.03:** Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10);
- QbII.07:** Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), D.P.R. 207/2010);
- QbII.12:** Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, D.P.R. 207/10);
- QbII.13:** Relazione geologica (art.26, comma 1, D.P.R. 207/10);
- QbII.17:** Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs.163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10);
- QbII.19:** Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004).

### Progettazione esecutiva

- QbIII.01:** Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10);
- QbIII.02:** Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10);
- QbIII.03:** Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10);
- QbIII.04:** Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), D.P.R.207/10);
- QbIII.05:** Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10);
- QbIII.06:** Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs.163/2006);
- QbIII.07:** Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010);

### Esecuzione dei lavori

- QcI.03:** Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010);
- QcI.05:** Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010);
- QcI.06:** Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010);
- QcI.07:** Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010);
- QcI.09a:** Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10);
- QcI.10a:** Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10);
- QcI.12:** Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010).





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

### 4.3. La procedura riguarda

Un appalto pubblico di servizi.

### 4.4. Importo dei servizi a base d'asta soggetti a ribasso

€ 86.000,00 (euro ottantaseimila/00), oltre IVA e accessori di legge, al netto dell'abbattimento proposto dal RUP, a valere sul calcolo derivante dal DM 17/05/2016.

### 4.5. Divisione in lotti

No.

## 5. TERMINE DI ESECUZIONE

**90** (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento.

## 6. REQUISITI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI

L'Operatore economico dovrà:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale;
- essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale;
- essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

## 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste devono:

- a) essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
- b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata la relativa procura.**

Le dichiarazioni devono essere rese in lingua italiana, sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante o mediante dichiarazioni direttamente prodotte dall'Operatore economico.

**Tutte le dichiarazioni dovranno essere firmate digitalmente.**

## 8. RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalla documentazione di gara di cui al punto 1 del presente Disciplinare, si rinvia alle vigenti disposizioni di legge in materia.

## DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

**La documentazione amministrativa è composta dai seguenti documenti:**





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

### **I - Dichiarazione resa dal professionista/legale rappresentante di cui all'allegato Modello "A", da cui deve risultare quanto segue:**

- I.1.** di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
- I.2.** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute;
- I.3.** di aver esaminato gli elaborati allegati al presente atto (DIP);
- I.4.** che le prestazioni oggetto del presente affidamento sono perfettamente eseguibili in ogni loro parte, anche di dettaglio, con le modalità e nei tempi previsti negli atti;
- I.5.** di aver tenuto conto delle condizioni previste dal CCNL di categoria e delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia contributiva, nonché degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori di cui al D.Lgs. 81/2008;
- I.6.** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

In aggiunta a quanto sopra, il professionista singolo o associato dovrà dichiarare:

- di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio stesso realizzabile e i prezzi nel loro complesso remunerativi;
- di avere tenuto conto, altresì, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, (*la mancata previsione nel contratto di appalto di tali obblighi, determina la nullità assoluta dello stesso*);
- l'elezione del domicilio e modalità d'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- i dati necessari per la richiesta del DURC/INARCASSA da parte della Stazione appaltante;
- i dati relativi all'iscrizione al proprio albo ed alla propria cassa professionale (se esistenti);
- insussistenza, nei confronti dei subappaltatori, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80, del Codice dei Contratti;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;
- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

### **II – Autocertificazione antimafia**

Anche se l'importo dell'affidamento è inferiore alla soglia minima di € 150.000,00 per la richiesta della certificazione antimafia, il titolare/rappresentante legale deve allegare un'autocertificazione dove si dichiara che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i..

### **III - ricorso al subappalto**





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

L'Operatore economico dovrà dichiarare, secondo quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, se ricorrere al subappalto. Per il presente servizio il limite subappaltabile è del 50%. Si rammenta che, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., *"...l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Si precisa che, la parte subappaltabile nel limite massimo e nel rispetto delle disposizioni di cui sopra, deve comunque essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.

### **IV – DGUE Elettronico**

Il DGUE dovrà essere reso ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

Nella compilazione del DGUE si dovrà tenere conto delle Linee guida n. 3 del 18 luglio 2016 per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, consultabili sul sito: <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

In caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra Imprese artigiane, dovrà essere presentato il DGUE del consorzio firmato dal suo legale rappresentante e un DGUE per ciascuna consorziata esecutrice, firmato dal legale rappresentante.

Il DGUE dovrà inoltre essere accompagnato dalla copia dell'atto costitutivo del consorzio, con indicazione delle consorziate, nonché di eventuali atti successivi integrativi e modificativi.

Dovrà contenere l'indicazione delle consorziate esecutrici per le quali il consorzio concorre, in mancanza di tale indicazione, si intenderà presentata dal consorzio in nome e per conto proprio.

In caso di R.T.I., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora sia stato conferito il mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere presentato il DGUE del mandatario, firmato dal suo legale rappresentante e un DGUE per ciascuna mandante, firmato dal suo legale rappresentante.

Dovrà indicare le parti e le percentuali dei lavori che saranno eseguite da ciascun Operatore economico che costituirà il R.T.I., il consorzio o il G.E.I.E.

Essere accompagnato dall'atto di costituzione, autenticato dal notaio ex art. 48, comma 13 del Codice dei Contratti, nel quale siano indicate le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli componenti.





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

In caso di R.T.I., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora il mandato non sia stato ancora conferito a norma dell'art. 48, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere presentato il DGUE del mandatario, firmato dal suo legale rappresentante e un DGUE per ciascuna mandante, firmato dal legale rappresentante.

Dovrà indicare le parti e le percentuali dei lavori che saranno eseguite da ciascun Operatore economico che costituirà il R.T.I., il consorzio o il G.E.I.E.

Indicare la mandataria, contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Operatore economico qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. deve/devono essere rese anche da tutti i soggetti previsti al comma 3 del predetto articolo.

### **V - "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS per la partecipazione alla presente procedura.**

Per il controllo del possesso dei requisiti, in applicazione del combinato disposto degli artt. 81 e 216 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della deliberazione n. 111 del 20/12/2012, che prevede la verifica dei requisiti auto dichiarati a mezzo del sistema telematico AVCPASS gestito dall'ANAC, l'Operatore economico dovrà allegare:

- 1) il PASSOE riferito alla presente procedura;
- 2) il pagamento del contributo ANAC, se previsto.

### **VI – Sottoscrizione del Patto d'Integrità**

Il rappresentante legale deve sottoscrivere e allegare il Patto d'integrità della Soprintendenza.

Si precisa che:

- il Patto di Integrità costituisce parte integrante dei contratti stipulati con la Soprintendenza;
- l'espressa accettazione dello stesso costituisce condizione di ammissione alle procedure di gara ed alle procedure negoziate;
- una copia del Patto di Integrità, sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante dell'Operatore economico concorrente, deve essere consegnata unitamente alla documentazione amministrativa richiesta ai fini della procedura di affidamento. Per i consorzi ordinari o raggruppamenti temporanei l'obbligo riguarda tutti i consorziati o partecipanti al raggruppamento o consorzio.

### **VII – Partecipazioni aggregate/procure**

Gli operatori economici che intendono presentarsi in R.T. e i Consorzi devono allegare la seguente documentazione, dimostrativa della relazione associativa, aggregativa o consortile.





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

Per i Consorzi stabili, la dichiarazione in cui si indica il /i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.
- dichiarazione in cui si indica ai sensi dell'art 48, comma 4, del Codice le quote di esecuzione che verranno assunte dai singoli operatori economici raggruppati.

Nel caso di Consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art 48, comma 4, del Codice le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario non ancora costituiti:

- dichiarazione resa da ciascun componente il r.t.i./consorzio attestante:
  1. l'Operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi;
  3. il tipo di raggruppamento (orizzontale/verticale/misto) e ai sensi dell'art 48, comma 4, del Codice le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di Imprese aderenti al contratto di rete:

- 1) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:
  - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
  - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali Imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
  - dichiarazione che indichi le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole Imprese della rete.
- 2) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:
  - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà







## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

- obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole Imprese della rete.
- 3) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:
- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di Imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole Imprese di rete oppure, in alternativa, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
    - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
    - c) le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole Imprese della rete.

Nel caso in cui l'Operatore economico intervenisse nel procedimento di gara con un soggetto diverso dal legale rappresentante, la procura attestante i poteri conferiti.

### Resta inteso che:

- questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare i servizi per motivi di opportunità, per interesse pubblico attuale e concreto, e qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o qualora la gara sia aggiudicata, di non stipulare il contratto;
- si procederà all'aggiudicazione se ritenuta congrua e conveniente;
- l'affidamento sarà formalizzato mediante stipula di contratto di appalto, con spese a carico dell'affidatario;
- fa parte integrante del contratto, anche se non allegato, il Codice Etico del MiBACT n. 597 del 23/12/2015;
- per eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento dei servizi tra l'Operatore economico e la Soprintendenza, saranno demandate al giudice ordinario. Il Foro competente è quello individuato dalle vigenti disposizioni di legge;





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
- LECCE -

- la partecipazione alla presente procedura di affidamento comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente atto e nei relativi allegati;
- il pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva tramite DURC o tramite l'interrogazione telematica di cui all'art. 4 legge 16 maggio 2014 n. 78 e, altresì, all'effettivo accreditamento dei fondi da parte del soggetto finanziatore;
- per ogni giorno naturale consecutivo di ingiustificato ritardo nell'ultimazione dei servizi/lavori, sarà applicata una penale stabilita nella misura dello 0,1 per mille giornalieri sull'importo netto contrattuale; il superamento del limite massimo della penale pari al 10% dell'ammontare dell'Appalto darà facoltà all'Ente Appaltante di dichiarare risolto il contratto per inadempimento dell'Appaltatore. Tale penale sarà dedotta dall'importo del conto finale;
- l'affidatario, a garanzia dell'esecuzione del servizio, prima della stipula del contratto dovrà presentare la polizza professionale e la garanzia definitiva;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- il corretto invio della documentazione richiesta ai fini dell'affidamento *de quo* rimane ad esclusivo rischio dell'Operatore economico;
- l'Operatore economico resta impegnato nei confronti dell'Amministrazione per effetto della presentazione dell'offerta;
- l'Amministrazione non assumerà verso l'Operatore economico nessun obbligo prima dell'approvazione, a norma di legge, degli atti della presente procedura di affidamento;
- l'Operatore economico non potrà avanzare alcuna pretesa, anche a solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente procedura o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva;
- la documentazione prescritta nella presente procedura non può essere sostituita da alcuna dichiarazione che faccia riferimento a documenti esibiti per la partecipazione ad altre procedure di affidamento;
- l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di ricezione della stessa;
- I modelli fac-simili vengono messi a disposizione a titolo esemplificativo, pertanto, per quanto non riportato, dovrà essere integrato dall'offerente.

Il Soprintendente  
arch. Francesca Riccio\*

\*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI E LECCE  
via A. Galateo, 2 - 73100 LECCE – tel. 0832 248311 - C.F. 93075250758  
PEC: [mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-br-le@cultura.gov.it](mailto:sabap-br-le@cultura.gov.it)  
SITO WEB: [www.sabap-le.beniculturali.it](http://www.sabap-le.beniculturali.it)